
Aika 08.05.2024, klo 17:30 - 18:59

Paikka Kunnanvirasto, Lindinkuja 1

Käsitellyt asiat

- § 31 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 32 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 33 **Osavuosikatsaus 1-3/2024**
- § 34 **Pysyvien vastaavien poistot kirjanpidosta**
- § 35 **Lausunnon antaminen Vesilahden kunnanviraston alatalon asemakaavaehdotuksesta**
- § 36 **Sopimus VL-alueen käyttöoikeudesta, Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry**
- § 37 **Yhtenäiskoulun saattoliikenne / katusuunnitelmien hyväksyminen**
- § 38 **Päällystystyöt 2024**
- § 39 **Valtuustoaloite Maantie 301 valaistuksen jatkamisesta Narvaan saakka**
- § 40 **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 41 **Tiedoksi merkittävät asiat**

Lisäpykälät

- § 42 **LISÄPYKÄLÄ: Lausunto Jyskäntien alueen asemakaavamuutoksen OAS:sta**

Saapuvilla olleet jäsenet

Johanna Halme, puheenjohtaja
Kati Ajoksenmäki
Taina Lamminmäki, saapui 17:54
Marko Lounasranta
Risto Naskali
Valto Sorva

Muut saapuvilla olleet

Tarja Kujanpää, palvelusihteeri, sihteeri
Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö, esittelijä

Poissa

Aapeli Eskola, 1. varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Johanna Halme
Puheenjohtaja

Tarja Kujanpää
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Marko Lounasranta
Pöytäkirjantarkastaja

Valto Sorva
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 13.05.2024

§ 31**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouskutsu on julkaistu kunnan nettisivuille ja lähetetty teknisen lautakunnan jäsenille 03.05.2024

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä hyväksytään lisäpykälä käsiteltäväksi.

Päätös

Todettiin kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Lisäksi lautakunta hyväksyi lisäpykälän käsiteltäväksi.

§ 32**Pöytäkirjan tarkastus**

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka ovat seuraavana vuorossa.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Marko Lounasranta ja Risto Naskali.

Päätös

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Marko Lounasranta ja Valto Sorva.

§ 33**Osavuosisikatsaus 1-3/2024**

VESDno-2024-180

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö

roope.kyrkko@vesilahti.fi

tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Tekniset palvelut osavuosisiraportti 1-3/2024

2 Investointien toteutuminen 1-3/2024

3 Vesi- ja viemärilaitos osavuosisiraportti 1-3/2024

Vesilahden kunnan hallintosäännön 7. luvun 2 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista säännöllisesti.

Vesilahden kunnanhallituksen 22.1.2024 §5 hyväksymän vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan aikaväliltä tammi-maaliskuu talouden toteutuminen raportoidaan kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle kunnan kokonaistasolla käyttötalouden ja investointien näkökulmasta. Lisäksi esitetään arvio koko vuoden toteumasta sekä mahdolliset poikkeamat määrärahojen käytössä ja poikkeamien syyt. Lautakunnille raportoidaan samalta ajanjaksolta lautakunnan alaisen toiminnan talouden toteuma.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä omalta osaltaan osavuosisikatsauksen 1-3/2024 ja lähettää se edelleen kunnanhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 34**Pysyvien vastaavien poistot kirjanpidosta**

VESDno-2024-197

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, Roope Kyrkkö

merja.vihtiala@vesilahti.fi, roope.kyrkko@vesilahti.fi

vs. hallintojohtaja, tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Romutettavaksi esitettävät (virheellinen)

Jos pysyviin vastaaviin kuuluvan hyödykkeen tai sijoituksen todennäköisesti tulevaisuudessa kerryttämä tulo tai sen arvo palvelutuotannossa arvioidaan olevan pysyvästi vielä poistamatonta hankintamenoa pienempi, erotus on kirjattava arvonalennuksena kuluksi (KPL 5:13 §). Kunnan pysyvien vastaavien hyödykkeistä on koottu hyödykkeet, joilla on matala tasearvo ja pitkä jäljellä oleva poistoaika. Lisäksi on koottu hyödykkeet, joiden arvo palvelutuotannossa on arvioitu olevan poistamatonta pienempi. Listattujen hyödykkeiden saldot ovat kirjanpidon tilinpäätöksen saldot 31.12.2023.

Ristiveräjän kiinteistö on peruskorjattu vuoden 2024 aikana, jolloin aiempien pysyvien vastaavien hyödykkeiden poistaminen kirjanpidosta on aiheellista. Lisäksi katuvalaistuksen uusimiseen on kuluvalle ja tuleville vuosille varattu määrärahat, jolloin aiemmat hyödykkeet on syytä romuttaa kirjanpidosta.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se poistaa kirjanpidosta liitteenä olevan listan mukaisesti pysyvien vastaavien hyödykkeet.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Talousjohtaja, Khal

Tekninen lautakunta, § 82, 11.10.2023
Tekninen lautakunta, § 106, 13.12.2023
Tekninen lautakunta, § 19, 13.03.2024
Tekninen lautakunta, § 35, 08.05.2024

§ 35

Lausunnon antaminen Vesilahden kunnanviraston alatalon asemakaavaehdotuksesta

VESDno-2023-288

Tekninen lautakunta, 11.10.2023, § 82

Valmistelijat / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekniinen palvelupäällikkö

Kunnanhallitus on päättänyt kuuluttaa vireille Kunnanviraston alueen asemakaavamuutoksen 28.08.2023 § 133.

Aloitteen kaavan laatimiseksi on tehnyt Vesilahden kunnanhallitus em. kokouksessaan. Kaava-alue käsittää kunnan omistamat kiinteistöt 922-413-3-200 ja 922-413-3-112, joista jälkimmäisellä sijaitsee nykyisin kunnanvirasto, osoitteessa Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti.

Kuulutus on nähtävänä 14.9.23 alkaen koko suunnittelutyön ajan kunnanvirastossa, osoitteessa Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti sekä kunnan verkkosivulla, www.vesilahti.fi.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekniinen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää lausua kaavan vireilletulosta seuraavaa:

Nykyisellä YH-kaavamerkinnällä kiinteistöjen käyttö rajoittuu halinto- ja virastorakennuksiin. Kunnanviraston viereinen rakennus on myyty huutokaupalla yksityiselle toimijalle ja myynnin yhteydessä on sovittu kaavamuutoksen käynnistämisestä, jolla kiinteistölle muodostuu AL-kaavamerkintä. Lautakunta pitää muutosta perusteltuna, sillä nykyisellä kaavamerkinnällä kiinteistöjen jatkokäyttö on hankalaa. Lautakunta toivoo kaavanlaatijan myös selvittävän kiinteistöjen kulkuyhteyksien merkitsemistä kaavaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 13.12.2023, § 106

Valmistelijat / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekniinen palvelupäällikkö

Oheismateriaali

1 OAS_5.10.2023.pdf

Vesilahden kunnanhallitus päätti hyväksyä Kunnanviraston alueen asemakaavan muutoksen osallistumis ja arviointisuunnitelman kokouksessaan 30.10.2023 §:ssä 169.

Aloitteen kaavan laatimiseksi on tehnyt Vesilahden kunnanhallitus. Kaava-alue käsittää kunnan omistamat kiinteistöt 922-413-3-200 ja 922-413-3-112, joista jälkimmäisellä sijaitsee nykyisin kunnanvirasto, osoitteessa Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävänä 16.11.-22.12.2023 kunnanvirastossa, osoitteessa Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti, Kirjasto Lähteellä, osoitteessa Huhtatie 7, 37470 Vesilahti 23.12.2023- 7.1.2024 ja 8.1.2024 alkaen koko suunnittelutyön ajan kunnanvirastolla sekä kunnan verkkosivulla, www.vesilahti.fi

Lausuntopyynnön viimeinen jättöpäivä on 08.01.2024.

Tekninen lautakunta lausui kaavan vireilletulosta kokouksessaan 11.10.2023 §82 seuraavaa:

Nykyisellä YH-kaavamerkinnällä kiinteistöjen käyttö rajoittuu halinto- ja virastorakennuksiin. Kunnanviraston viereinen rakennus on myyty huutokaupalla yksityiselle toimijalle ja myynnin yhteydessä on sovittu kaavamuutoksen käynnistämisestä, jolla kiinteistölle muodostuu AL-kaavamerkintä. Lautakunta pitää muutosta perusteltuna, sillä nykyisellä kaavamerkinnällä kiinteistöjen jatkokäyttö on hankalaa. Lautakunta toivoo kaavanlaatijan myös selvittävän kiinteistöjen kulkuyhteyksien merkitsemistä kaavaan.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää, että sillä ei lausuttavaa Kunnanviraston alueen asemakaava-muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Kokouskäsitely

Risto Naskali poistui tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Naskali on edustusjävi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Risto Naskali, edustusjävi.

Tekninen lautakunta, 13.03.2024, § 19

Valmistelijat / lisätiedot:
Tarja Kujanpää
tarja.kujanpaa@vesilahti.fi
palvelusihteeri

Oheismateriaali

1 Pöytäkirjan ote-Kunnanhallitus - 12.02.2024, klo 18:00

- 2 Kunnanviraston alatalon alueen Vastineraportti OASista
- 3 Kunnanviraston alatalon alueen akm kartta LUONNOS
- 4 OAS, Kunnanviraston alatalon alueen akm 7.2.2024
- 5 Selostus, Kunnanviraston alatalon alueen akm 7.2.2024

Vesilahden kunnanhallitus asetti julkisesti nähtäville Kunnanviraston alatalon asemakaavan luonnoksen liiteasiakirjoineen. Kunnanhallitus päätti asiasta kokouksessaan 12.2.2024 §:ssä 22.

Asemakaavaluonnos ja sen liiteasiakirjat ovat nähtävänä 22.2.-25.3.2024 välisen ajan kunnanvirastossa, osoitteessa Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti sekä kunnan verkkosivulla, www.vesilahti.fi.

Lausuntoa pyydetään asemakaavaluonnoksesta ja sen liiteasiakirjoista 25.3.2024 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää lausua kunnanviraston alatalon alueen asemakaavamuutoksesta seuraavaa:

Tekninen lautakunta pitää kaavaa tärkeänä kiinteistöjen jatkokäytön turvaamiseksi ja toivoo kaavan etenevän joutuisasti, jotta kiinteistöistä jo sovittu kaupanteko saadaan saatettua loppuun.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Risto Naskali on osallisuusjäävi, eikä hän osallistunut tämän pykälän käsittelyyn.

Tekninen lautakunta, 08.05.2024, § 35

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö

roope.kyrkko@vesilahti.fi

tekninen palvelupäällikkö

Oheismateriaali

- 1 Kaavaselostus, ehdotus, kunnanviraston alatalon alueen akm
- 2 Pöytäkirjan ote-Kunnanhallitus - 15.04.2024, klo 18:00
- 3 Kaavakartta, ehdotus, kunnanviraston alatalon alueen akm
- 4 OAS, ehdotus, kunnanviraston alatalon alueen akm
- 5 Luonnosvaiheen vastineraportti kunnanviraston alatalon alueen akm
- 6 OAS-vaiheen vastineraportti kunnanviraston alatalon alueen akm
- 7 Selvitys Kirkonkylän ja sen ympäristön rakennusinventointi ja maisemahistoria

Vesilahden kunnanhallitus asettaa julkisesti nähtäville Kunnanviraston alatalon alueen asemakaavan muutoksen ehdotuksen liiteasiakirjoineen. Kunnanhallitus päätti asiasta kokouksessaan 15.4.2024 §:ssä 72. Asemakaavaehdotus ja sen liiteasiakirjat ovat

nähtävänä 25.4.-27.5.2024 välisen ajan. Lausuntopyyntöä pyydetään asemakaavaehdotuksesta ja sen liiteasiakirjoista 27.05.2024 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää, ettei sillä ole lausuttavaa kunnanviraston alatalon asemakaavaehdotuksesta tai sen liiteasiakirjoista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Risto Naskali on osallisuusjävi, eikä hän osallistunut tämän pykälän käsittelyyn.

Tiedoksi

-Khal, kaavoittaja, kaavoituksen palvelusihteri

§ 36**Sopimus VL-alueen käyttöoikeudesta, Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry**

VESDno-2024-196

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö

roope.kyrkko@vesilahti.fi

tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

1 1Sopimus Vesilahden kunta - Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry 1.pdf

Ämmänhaudanmäen asemakaava-alueen (Koulutie 10-22, Mustikkapolku, Puolukkapolku, Vihniäntie 9-19, Käpykuja, Petäjärinne ja Kielorinne) asukkaat ovat perustaneet Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry:n. Kyläyhdistyksen tarkoituksena on edistää ja kehittää kylän asukkaiden yhteistyötä ja edistää kyläkultuurin kehittymistä ja asukkaiden viihtyvyyttä.

Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry on lähestynyt Vesilahden kuntaa VL-alueiden kehittämisestä sekä siihen liittyvästä yhteistyöstä. Teknisten palveluiden ja kyläyhdistyksen välillä on pidetty palaveri, jossa on käyty läpi alueen kehittämismahdollisuuksia sekä kuultu asukkaiden toiveita. Palaverin pohjalta on laadittu käyttöoikeussopimus, jonka mukaisesti Vesilahden kunta vastaa alueen yleisestä kehittämisestä, sekä mm. leikkikentän rakentamisesta. Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry vastaa alueen yleisestä siisteydestä ja ylläpidosta, sekä täydentää aluetta lähivirkistysalueeksi omalla / hankeavustuksen kautta saatavilla varoilla. Lisäksi kyläyhdistys järjestää alueella talkoita, ja osallistuu mm. leikkivälineiden asennuksiin sekä alueen raivaustöihin.

Vesilahden kunta toimii kuluttajaturvallisuuslain mukaisena palvelun tarjoajana ja vastaa alueen vaatimustenmukaisuudesta. Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry sitoutuu sopimuksella siihen, että alue on kokonaisuudessaan kaikkien vapaasti käytettävissä, riippumatta siitä, ovatko käyttäjät yhdistyksen jäseniä.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen käyttöoikeussopimuksen Vesilahden kunnan ja Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry:n välillä sekä valtuuttaa teknisen palvelupäällikön allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, § 30,03.04.2024
Tekninen lautakunta, § 37, 08.05.2024

§ 37**Yhtenäiskoulun saattoliikenne / katusuunnitelmien hyväksyminen**

VESDno-2024-156

Tekninen lautakunta, 03.04.2024, § 30

Valmistelijat / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

- 1 1-02_Suunnitelmapaketti_Pappilanraitti&Mäki-Hovintie.pdf
- 2 1-03_Suunnitelmapaketti_Pappilantie.pdf
- 3 1-01_Suunnitelmapaketti_Koulutie&Ratsutilanraitti.pdf

Vesilahden kunnalle on myönnetty valtionavustusta kävelyn ja pyöräilyn investointiohjelmasta vuoden 2022 hakukierroksella Yhtenäiskoulun pyöräpysäköinnin ja saattoliikenteen parantamiseksi. Liikenne- ja viestintävirasto Traficom on myöntänyt avustusta hankkeelle 20 000 euroa.

Katu- ja liikennesuunnitelmat on tilattu Vesilahden kunnan puitesopimuskumppani Destia Oy:ltä. Saattoliikenteen parantamiseksi muutoksia tehdään Rautialantien, Koulutien, Ratsutilanraitin, Pappilanraitin sekä Mäki-Hovintien katualueilla. Katusuunnitelmat ovat pykälän liitteenä.

Toimivalta: Hallintosäätö 4 § 6

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää asettaa katusuunnitelmat nähtäville ja lausuttavaksi 4.4.2024-25.4.2024 väliseksi ajaksi.

Kokouskäsitely

Lautakunta päätti hyväksyä lisäpykälän käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Tekninen lautakunta, 08.05.2024, § 37

Valmistelija / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

- 1 Vastine lausuntoon - Yhtenäiskoulun saattoliikenne -katusuunnitelmat
- 2 1-01_Suunnitelmakartta_Koulutie&Ratsutilanraitti.pdf
- 3 1-02_Suunnitelmakartta_Pappilanraitti&Mäki-Hovintie.pdf
- 4 1-03_Suunnitelmakartta_Pappilantie.pdf

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 03.04.2024 § 30 asettanut nähtäville Yhtenäiskoulun saattoliikenteen katusuunnitelmat. Katusuunnitelmat on ollut nähtävillä 04.04. – 25.04.2024 välisen ajan. Nähtäville asettamisesta tiedotettiin virallisella kuulutuksella. Saattoliikenteen parantamiseksi muutoksia tehdään Rautialantien, Koulutien, Ratsutilanraitin, Pappilanraitin sekä Mäki-Hovintien katualueilla.

Nähtävilläoloaikana katusuunnitelmasta jätettiin yksi lausunto. Lausunto ja vastine pykälän liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää, että se hyväksyy Yhtenäiskoulun saattoliikennettä koskevat katusuunnitelmat sekä lausuntoon annetun vastineen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti,

sillä korjauksella, että lisättiin pykälän liitteeksi nähtävillä olleet suunnitelmakartat 1-01 koulutie&Ratsutilanraitti, 1-02 Pappilanraitti&Mäki-Hovintie sekä 1-03 Pappilantie.

§ 38**Päällystystyöt 2024**

VESDno-2024-198

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö

roope.kyrkko@vesilahti.fi

tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Päällystyssuunnitelma 2024

Tekniset palvelut on laatinut kaavateitä, kiinteistöjä ja kevyenliikenteenväyliä koskevan päällystysohjelman vuodelle 2024.

Talousarvion investointiosassa on varattu 100 000 euron määräraha kaavateiden päällystämisiin ja 100 000 euron määräraha Ämmänhaudanmäen asemakaava-alueen päällystystöihin. Näiden lisäksi Kuuliantien saneerausurakkaan ja Metsämantereen asemakaava-alueen rakentamisurakkaan sisältyy päällystystöitä.

Päällystysohjelman pääpaino on päällystämättömien kaavateiden, kuten Suomelan alueen, Rantahovinkujan, Urhonkujan ja Mikonkujan, päällystystöissä. Lisäksi päällystys- ja paikkaustöitä tehdään olemassa olevan katuverkoston kunnostamiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää:

1. Hyväksyä liitteenä olevan päällystysohjelman vuodelle 2024
2. Ohjeistaa teknisiä palveluita kilpailuttamaan vuoden 2024 päällystystyöt
3. Antaa tekniselle palvelupäällikölle valtuuden hyväksyä edullisimman tarjouksen talousarvioon varatut määrärahat huomioiden.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti,

sillä lisäyksellä, että tekninen palvelupäällikkö selvittää Koskenkyläntien varressa kulkevan kevyen liikenteen väylän päällystysmahdollisuuksia Koskenkyläntien perusparannuksen yhteydessä.

Kunnanhallitus, § 38, 14.03.2023
Tekninen lautakunta, § 28, 22.03.2023
Tekninen lautakunta, § 39, 08.05.2024

§ 39

Valtuustoaloite Maantie 301 valaistuksen jatkamisesta Narvaan saakka

VESDno-2022-391

Kunnanhallitus, 14.03.2023, § 38

Valtuutettu Marko Lounasranta jätti valtuuston kokouksessa 12.12.2022 valtuustoaloitteen koskien maantie 301 valaistuksen jatkamisesta Narvaan saakka.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen edelleen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta, 22.03.2023, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:
Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekninen palvelupäällikkö

Valtuutettu Marko Lounasranta jätti valtuuston kokouksessa 12.12.2022 valtuustoaloitteen koskien maantie 301 valaistuksen jatkamisesta Narvaan saakka.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 14.3.2023 §38 päättänyt lähettää aloitteen edelleen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää ohjeistaa tekniset palvelut selvittämään aloitteessa esitetyn valaistuksen rakentamisen kustannukset sekä tietä hallinnoivan ELY-keskuksen kannan asiaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 08.05.2024, § 39

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö
roope.kyrkko@vesilahti.fi
tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Valtuustoaloite Maantie 301 valaistuksen jatkamisesta Narvaan saakka
Verkkojulkisuus rajoitettu

Valtuutettu Marko Lounasranta jätti valtuuston kokouksessa 12.12.2022
valtuustoaloitteen koskien maantie 301 valaistuksen jatkamisesta Narvaan saakka.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 14.3.2023 §38 päättänyt lähettää aloitteen edelleen
teknisen lautakunnan käsiteltäväksi. Tekninen lautakunta on kokouksessaan
22.3.2023 §28 ohjeistanut tekniset palvelut selvittämään aloitteessa esitetyn
valaistuksen rakentamisen kustannukset sekä tietä hallinnoivan ELY-keskuksen
kannan asiaan.

Pirkanmaan ELY-keskuksen ja Vesilahden kunnan välisessä neuvottelussa 15.4.2024
asiasta on keskusteltu ja molempien osapuolien edustajien näkemyksen mukaan
hanketta tulisi edistää yhdenaikaisesti mahdollisen mt301 tienoikaisun yhteydessä.
Lisäksi paikalliset verkkoyhtiöt ovat suunnitelleet maakaapelointia kyseisellä välillä,
jolloin maanrakennustyöt voitaisiin tehdä yhteishankkeena.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää ohjeistaa teknisiä palveluita jatkamaan
valtuustoaloitteen mukaisen hankkeen edistämistä mt301 tieoikaisun tai
verkkoyhtiöiden maakaapeloinnin yhteydessä. Lisäksi tekninen lautakunta toteaa
valtuustoaloitteen käsitellyksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 40**Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Tekninen palvelupäällikkö

Hankintapäätös:

§ 10 Klaus Kurjen tien -opasteiden tilaaminen, 02.05.2024

Yleinen päätös:

§ 6 Sijoitus- ja katulupa / Hovinkulma, 12.04.2024

§ 7 Katutyö- ja sijoituslupa / Narvan keskusta, 19.04.2024

§ 8 Katutyö- ja sijoituslupa / Kaustalantie, 19.04.2024

§ 9 Suostumus vuokraoikeuden siirtämiseen, 25.04.2024

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 41**Tiedoksi merkittävät asiat**

- Seuraava kokous 29.5.2024

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

§ 42**LISÄPYKÄLÄ: Lausunto Jyskäntien alueen asemakaavamuutoksen OAS:sta**

VESDno-2024-185

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö, Tarja Kujanpää

roope.kyrkko@vesilahti.fi, tarja.kujanpaa@vesilahti.fi

tekninen palvelupäällikkö, palvelusihteri

Oheismateriaali

- 1 Lausuntopyyntö Jyskäntien asemakaavamuutoksesta
- 2 Pöytäkirjan ote-Kunnanhallitus - 29.04.2024, klo 18:00
- 3 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma Jyskäntien akm

Vesilahden kunnanhallitus päätti kuuluttaa vireille Jyskäntien asemakaavanmuutoksen ja hyväksyä sen osallistumis- ja arviointisuunnitelman kokouksessaan 29.4.2024 §:ssä 84. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on nähtävänä 16.5.2024 alkaen koko suunnittelutyön ajan. Lausuntoa OAS:sta pyydetään 29.05.2024 mennessä.

Aloitteen kaavan laatimiseksi on tehnyt Vesilahden kunnanhallitus. Kaava-alue käsittää Vesilahden kunnan omistaman kiinteistön 922-410-8-27, joka muodostaa Vesilahden Kirkonkylän korttelin 206 tontin 2. Tontin alueella on voimassa Virolaisen alueen asemakaava, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 13.11.2006 §:ssä 71. Korttelin 206 tontti 2 on osoitettu rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi (AR).Tontti on rakentumaton, ja sijoittuu Virolaisen-Jyskän rakentuneelle pientaloalueelle.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi (AR) osoitetun tontin käyttötarkoituksen muuttaminen erillispientalojen korttelialueeksi (AO) siten, että kiinteistölle muodostuu AO-tontteja. Kaavamuutoksella vastataan omakotitonttien kysyntään Vesilahden Kirkonkylän alueella alueella.

Ehdotus

Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta tutustuu Jyskäntien asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ja antaa tarvittaessa lausunnon.

Päätös

Tekninen lautakunta tutustui suunnitelmaan, eikä nähnyt tarvetta lausua kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Tiedoksi

-Khal, kaavoittaja, kaavoituksen palvelusihteri

Muutoksenhakukielto

§31, §32, §33, §34, §35, §39, §42

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Oikaisuvaatimus

§36, §37, §38

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä niin, että se ehtii perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Vesilahden tekninen lautakunta

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti

Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

-
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.